



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 082 del 27/12/2021	OGGETTO: PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-47 Tennis Impianto sportivo Santa Sofia - approvazione progetto di fattibilità tecnico economica - CUP: D59H19000130006
----------------------------------	--

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno VENTISETTE del mese di DICEMBRE, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 15:30, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, l'Assemblea dei Sindaci dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Fanari Davide	X	
Melis Antonio (per delega Dore Anna Maria)	X	
Corrias Luca	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Vice Segretario dott. Stefano Usai.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo;
- che in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019;
- che l'articolo 10 dell'Accordo di Programma Quadro "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas" rimanda ad apposita convenzione attuativa la disciplina delle modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo, individuando il Responsabile dell'Unità Tecnica di Progetto della Programmazione Unitaria quale soggetto competente per la predisposizione della stessa, con il coinvolgimento degli Assessorati competenti, e la relativa sottoscrizione in forma digitale;
- che con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi;
- che in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep.

n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide;

- che in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi;
- in data 29.11.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il II atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio ad ulteriori interventi;
- l'Unione dei Comuni del Terralbese sta procedendo con l'attuazione degli interventi finanziati tra i quali sono compresi quelli che riguardano l'area del "Tennis – Impianto Sportivo Santa Sofia" - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-47.

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 108 del 11/05/2020 con la quale è stata attivata la procedura per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione delle opere in oggetto, con un importo del corrispettivo netto da porre a base di contrattazione di € 52.683,70, contributi di legge e I.V.A. esclusi;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 178 del 09.09.2021 con la quale viene nominata l'Ing. Roberta Piga Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 227 del 18.10.2021 con la quale la Stazione Appaltante ha approvato la proposta di aggiudicazione del servizio di architettura e ingegneria per il PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-47 – "Tennis – Impianto Sportivo Santa Sofia", in favore del RTP costituito dall'Ing. Gianmarco Manis, CF: MNSGMR80L29H856U, P.IVA: 03336110923, con sede legale in via Gobetti n. 6 a Guspini, e la società Sidoti Engineering srl, P.IVA: 12502151009, con sede legale in via Borgo Garibaldi n. 33 a Albano Laziale (RM);

Vista la scrittura privata rep. 15/2021 stipulata con l'operatore economico Ing. Gianmarco Manis per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di che trattasi per l'importo presunto di € 30.909,53 oltre cassa previdenziale e iva di legge, ossia pari a € 39.218,01 comprensivo della cassa previdenziale e dell'iva di legge;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dalla Sidoti Engineering srl e trasmesso con nota prot. n. 7244 del 23.12.2021;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale con la quale il Comune di Arbus ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico economica è composto dai seguenti elaborati:

01. DOCUMENTAZIONE GENERALE

Elenco elaborati

Relazione descrittiva

Relazione sulla gestione delle materie

Disciplinare Descrittivo Prestazionale degli elementi tecnici

Cronoprogramma

02. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

Calcolo sommario di spesa

Quadro economico

03. SICUREZZA

Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza

Censimento e risoluzione delle interferenze

04. ARCHITETTONICO

Inquadramento urbanistico-territoriale

Stato di fatto – Planimetria, sezioni

Progetto architettonico – Planimetria, sezioni

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico economica ha il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
"Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas": Tennis - Impianto Sportivo Santa Sofia, comune di Arbus (SU)		
OGGETTO	Importo parziale €	€
A) LAVORI A BASE D'APPALTO		
A.1) Lavori a base d'asta	210 944,30 €	
A.2) Onere di sicurezza non soggetti a ribasso	12 055,70 €	
A.3) Sommano lavori a corpo, inclusi oneri per la sicurezza		223 000,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B) IVA 22% sui lavori (A3)		49 060,00 €
C) Incentivi Art. 113 Dlgs 50/2016 s.m.i.		4 460,00 €
D) Contributo ANAC lavori		225,00 €
E) Spese tecniche		45 562,01 €
E.2) Spese tecniche con ribasso	30 909,53 €	
E.3) Spese tecniche per collaudo	5 000,00 €	
E.4) Contributo cassa previdenziale 4% di (E.2 e E.3)	1 436,38 €	
E.5) IVA su spese tecniche 22% di (E.3 e E.4)	8 216,10 €	
F) Imprevisti (max 10% di A.3) IVA inclusa		22 300,00 €
G) Allacci ed altre spese		5 392,99 €
Sommano (B)		127 000,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		350 000,00 €

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019, in base al quale, fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-47 – “Tennis – Impianto Sportivo Santa Sofia” redatto dalla società Sidoti Engineering srl, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l’ufficio tecnico per l’eventuale consultazione, dell’importo complessivo di € 350.000,00 il cui quadro economico è riportato in narrativa;

Di dare atto che le somme necessarie all’attuazione del progetto trovano copertura nell’ambito degli interventi finanziati tramite Accordo di Programma Quadro citato in premessa.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n. 82 in data 27.12.2021.

OGGETTO: PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-47 Tennis Impianto sportivo Santa Sofia - approvazione progetto di fattibilità tecnico economica - CUP: D59H19000130006

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente
f.to Rosella Orrù

Il Vice Segretario
f.to Dott. Stefano Usai

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 18/03/2022 al 02/04/2022.

Terralba, _____

L'impiegato incaricato
f.to Geom. Romano Pitzus

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato